

[illegible]

[illegible]



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

Zagreb, 30.03.2021.

Sistemi broj obveznika: 9000005963470
Sistemi broj objekta: 10535565
Šifra područja: 0013 001
Vrsta prostora: PD
OIB: 85820371507



KLIMA - ZAGREB D.O.O. U STEČAJU

DEVERIČEV ODVOJAK 2 5
MATO ČIČAK
DONJA LOMNICA
10410 VELIKA GORICA

**Predmet: Obračun naknada za ožujak 2021. godine
za poslovni prostor na adresi: ZAGREB,
MALEŠNICA 54**

Sukladno:

- Rješenju donesenom temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 4/19 i 11/20) i Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 23/18);
 - Rješenju donesenom temeljem Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (Narodne novine broj 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17 i 66/19) i Uredbe o visini naknade za uređenje voda (Narodne novine broj 82/10 i 108/13);
- Vaše obveze za ožujak 2021. godine iznose:
- Komunalna naknada 624,96 kuna
 - Naknada za uređenje voda 88,20 kuna

UKUPNO 713,16 kuna

Posebno Vam skrećemo pozornost da niste do 31.01.2021. podmirili 15.990,90 kuna dospjelih obveza zaključno sa 31.01.2021. Ovaj iznos nije sastavni dio Vaše obveze za ožujak 2021. godine.

Iznos dospjelih i nepodmirenih obveza dužni ste platiti u roku 8 (osam) dana od dana primitka ovog obračuna kako se ne bi izložili dodatnim troškovima postupka prisilne naplate.

Oznake na Nalogu za plaćanje imaju slijedeće značenje: KN - komunalna naknada; NUV - naknada za uređenje voda; ZK - zatezna kamata; PD, PP, IN - poslovni prostor. Za informacije obratite se Gradskom stambeno komunalnom gospodarstvu d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1, telefon - centrala 4565-811, odnosno u predmetu: obračuna naknada za prostore: PP, PD i IN na 4565-938; nepravodobne ili izostale dostave naloga za plaćanje na 4565-988; dospjelih i nepodmirenih obveza za prostor na 4565-992, 4565-994.

S poštovanjem

PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić



Prije plaćanja odvojite nalog za plaćanje

NALOG ZA NACIONALNA PLAĆANJA

PLATITELJ (naziv/ime i adresa): KLIMA - ZAGREB D.O.O. U STEČAJU	Hitno: <input type="checkbox"/> Valuta plaćanja: HRK Iznos: =713,16
IBAN ili broj računa platitelja:	
Model: Poziv na broj platitelja:	
IBAN ili broj računa primatelja: HR3423600001500076919	
PRIMATELJ (naziv/ime i adresa): GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA	Model: HR01 Poziv na broj primatelja: 10535565-693267374-8
Šifra namjene: Opis plaćanja: KN.NUV 03/2021. PD MALEŠNICA 54	
Datum izvršenja: DOSPIJEĆE 15.04.2021.	
	Pečat korisnika PU Potpis korisnika PU

Valuta i iznos: HRK=713,16
IBAN (račun) platitelja ili Platitelj: KLIMA - ZAGREB D.O.O. U STEČAJU
Model i poziv na broj platitelja:
IBAN (račun) primatelja: HR3423600001500076919
Model i poziv na broj primatelja: HR01 10535565-693267374-8
Opis plaćanja: KN.NUV 03/2021. PD MALEŠNICA 54 DOSPIJEĆE 15.04.2021.
Ovjera



Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
MB:00332852
OIB:85821130368

FINANCIJSKA AGENCIJA
Ulica grada Vukovara 70
Mjesto izdavanja računa: ZAGREB

R-1

Račun br. 254-0221-000036

Fiskalni broj: 38/5000107/254

Razdoblje obavljanja posla: 01.02.2021-28.02.2021

KLIMA - ZAGREB D.O.O. U STEČAJU
IVANA MAŽURANIĆA 32
10290 ZAPREŠIĆ

Datum izdavanja računa: 10.02.2021 11:19

Datum dospjeća: 18.02.2021

Datum računa: 10.02.2021

OIB: 85820371507

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 10.02.2021

Šifra partnera: 2060070

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat%	Ukupno
1.	5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne draž	560,00	kom	3,00	1.680,00	0,00	1.680,00
					1.680,00	0,00	1.680,00
					Osnovica za obračun PDV-a 25%:		1.680,00
					PDV 25%:		420,00
					KN Sveukupno:		2.100,00

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj HR42 23900011100017042 s pozivom na broj HR03 2542-02216-0000361

Ako ne plaćate u Hrvatskoj molimo da uplatu izvršite na račun u Zagrebačkoj banci, IBAN: HR22 23600001101873414,

SWIFT/BIC: ZABHR2X, a u opis plaćanja upišite navedeni poziv na broj.

Po isteku dospjeća obračunavamo zakonske zatezne kamate

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa na adresu: FINA, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, Faktorni odjel ili na e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis

Račun kreirao: djelatnik 8239

Poziv na uplatu predujma ST-268/2018, Trgovački sud u Zagrebu

Način plaćanja: Transakcijski račun

ZAGREB
SAVSKA CESTA 41
10000 ZAGREB
OIB: 43965974818
Telefon: 01/460-1179
Fax: 01/4601-307
E-mail: elektra@hep.hr



0101

0001 2.056
**STEČAJNI UPRAVITELJ MATO ČIČAK (ZA KLIMA
ZAGREB D.O.O. U STEČAJU)**

**II. ODVOJAK DEVERIĆEVE 5
10412 DONJA LOMNICA**

PODACI O KUPCU:

Ugovorni račun: 2301014247
Kupac: KLIMA-ZAGREB D.O.O. U STEČAJU
Ulica i kbr.: ULICA IVANA MAŽURANIĆA 32
Mjesto: ZAPREŠIĆ
OIB: 85820371507

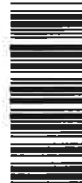
Ispis otvorenih stavaka na dan: 31.12.2020 / 20210318MS001

Poziv na broj	Broj dokumenta	Datum dok.	Konto	Saldo po dok.
012301014247-190320-9	30004512002	30.04.2019	12001000	21,21
012301014247-190420-5	30700526812	29.05.2019	12001000	3,84
012301014247-190720-4	30022824156	14.08.2019	12001000	9,16
012301014247-190820-0	31910972331	19.09.2019	12001000	3,18
012301014247-191020-5	30600874937	28.11.2019	12001000	7,50
012301014247-191120-1	31400689005	19.12.2019	12001000	3,85
012301014247-191220-8	30009914154	31.12.2019	12001000	3,85
012301014247-200120-9	30006726458	17.02.2020	12001000	3,85
012301014247-200220-5	30021636731	29.02.2020	12001000	2,38
012301014247-200420-8	31920869107	19.05.2020	12001000	5,75
012301014247-200520-4	31301117373	31.05.2020	12001000	2,18
012301014247-200620-0	30006807419	24.07.2020	12001000	3,56
012301014247-200720-7	31840947977	31.07.2020	12001000	3,56
012301014247-200820-3	31981215742	18.09.2020	12001000	3,40
012301014247-201020-8	31840995983	23.11.2020	12001000	5,48
012301014247-201120-4	31861049961	30.11.2020	12001000	2,09
Ukupno				84,84

Matični broj: 04622430
OIB: 43965974818

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
TEL (bespl. potroš. broj): 0800 300 303
FAX: 00385 (0)1 460 1244, 00385 (0)1 460 1307
RAČUN: HR6523900011500128048

Datum računa: 15.02.2021
Mjesto izdavanja: ZAGREB
Datum dospjeća: 02.03.2021
Br.dok.: 106004059677, 15.02.2021, 10:00:33
R-1



Podaci o kupcu:

Ugovorni račun: 2301014247
Poslovni partner: 1500212097
Kupac: KLIMA-ZAGREB D.O.O. U STEČAJU
Ulica i kbr: ULICA IVANA MAŽURANIĆA 32
Mjesto: ZAPREŠIĆ
OIB: 85820371507
Broj mjernih mjesta obuhvaćenih računom: 1

0010 46

019A

**STEČAJNI UPRAVITELJ MATO ČIČAK (ZA KLIMA
ZAGREB D.O.O. U STEČAJU)**

**II. ODVOJAK DEVERIĆEVE 5
10412 DONJA LOMNICA**

RAČUN: 2301014247-210120-3 za električnu energiju, razdoblje 30.12.2020 - 23.01.2021

Opis	Jed.mjere	Količina	Jed.cijena	Iznos kn
------	-----------	----------	------------	----------

PODUZETNIŠTVO NN BIJELI - zajamčena opskrba

Električna energija viša dnevna tarifna stavka	kWh	1	1,0478	1,05
<u>N</u> da za poticanje proizvodnje iz obnovljivih izvora	kWh	1	0,1050	0,11
Porezna osnovica				1,16
PDV 13 % (osnovica 1,16)				0,15
UKUPAN IZNOS RAČUNA				1,31

Na dan izdavanja računa (ne uključujući ovaj račun), Vaše dugovanje iznosi: 88,24 kn

Početak zajamčene opskrbe: 11.07.2018

U okviru zajamčene opskrbe koju koristite, obračun se vrši primjenom tarifnih stavki za zajamčenu opskrbu, koje Hrvatska energetska regulatorna agencija utvrđuje temeljem propisane metodologije. U razdoblju od dva mjeseca od početka korištenja zajamčene opskrbe električnom energijom koeficijent korekcije tarifne stavke za zajamčenu opskrbu električnom energijom kZO iznosi 1,1, a nakon isteka tog razdoblja 1,25. Iznosi tarifnih stavki za tarifne modele koje koristite u okviru zajamčene opskrbe sastavni su dio ovog računa, a u pravilu su viši od prosječnih iznosa tarifnih stavki na tržištu električne energije. Uvjeti zajamčene opskrbe i tarifne stavke za zajamčenu opskrbu električnom energijom za sve tarifne modele, objavljeni su na našim internetskim stranicama (<http://www.hep.hr/elektra>). Ukazujemo Vam na Vaše pravo na slobodan izbor opskrbljivača na tržištu električne energije. Podaci potrebni krajnjem kupcu za pokretanje postupka promjene opskrbljivača su: ime i prezime, adresa, osobni identifikacijski broj (OIB), broj obračunskog mjernog mjesta te stanje brojila. Proces provedbe promjene opskrbljivača za Vas provodi odabrani opskrbljivač, čija je obveza pružanje kupcu svih informacija o procesu promjene opskrbljivača.

Odgovorna osoba: Direktor: Predrag Bogičević
Prilikom uplate koristiti model: 01 Uplatu izvršiti na žiro-račun: HR6523900011500128048
Poziv na broj odobrenja: 2301014247-210120-3
Primatelj: HEP ELEKTRA d.o.o.
Opis plaćanja: Račun za el. energiju broj 2301014247-210120-3 za period 01/2021

HEP ELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37

[Signature]





Remete 62/A, 10 000 Zagreb
Tel; 091 1261 258, 091 563 92 98
Tel/Fax; 01 2301 783
OIB:22613810691
E-mail: info@forb-nekretnine.com
Web: www.forb-nekretnine.com

Tel/fax: 23 01 783

Mob:091 1 261 258
091 563 92 98

e-mail: info@forb-nekretnine.com
IBAN: HR1123600001102236974
Ž.R.Br. 2360000-1102236974
ZAGREBAČKA BANKA d.d. Maksimirska 86-88a

KLIMA - ZAGREB d.o.o.

I. Mažuranića 32
10290 Zaprešić
MB:
OIB:85820371507

PONUDA BR. 53/2019

PREDMET: Izrada ELABORATA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI nekretnine za STEČAJ:

Temeljem traženog dostavljamo PONUDU kako slijedi:

	kn
Poslovni proctor u Zagrebu, Malešnica 54 (PP 52,52m2 + skl 50,40m2).....	2.400,00

UKUPNO:	2.400,00
PDV 25%	600,00

(slovima:tritisućeekuna)

SVEUKUPNO: 3.000,00

S poštovanjem!

U Zagrebu 03.12.2019. god.

Stalni sudski vještak:
Tihomir Begić

Direktor:
Ivan Begić



FORB nekretnine d.o.o.
Zagreb, Remete 62/A

.....FORB nekretnine d.o.o.,
ForB nekretnine d.o.o. Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080734732, Temeljni kapital uplaćen u cijelosti: 20.000,00 Kn, Član uprave: Ivan Begić

"METAL – REZ"
d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
Velika Mlaka, Basarovićeve 20

Tel./fax. 385 1 6234-894
Mob. 098/209-413
Matični broj 1112597
IBAN: HR4023600001101415541
e-adresa: metal-rez1@zg.t-com.hr
OIB: 69123890176

KLIMA-ZAGREB d.o.o. u stečaju

Ivana Mažuranića 32
10 290 ZAPREŠIĆ

OIB: 85820371507

R-1

Velika Mlaka, 30.03.2021.

RAČUN br. 318-1-1

Dospijeće 14.04.21.
Vrijeme 15:35

Otpremnica br. 318/21

Red. Br.	Naziv	JM	Količina	Cijena/kom	Iznos
-------------	-------	----	----------	------------	-------

1.	Usluga otvaranja dvaju ulaznih vrata te promjena cilindar brave na istima obavljena na lokaciji Zagreb, Malešnica 54 na poslovnom prostoru	kpl	1	1.800,00	1.800,00
----	--	-----	---	----------	----------

Osnovica:	1.800,00
PDV 25%	450,00

SVEUKUPNO kn:	2.250,00
----------------------	-----------------

Operater: DP

Plaćanje virmanom na transakcijski račun.

MP

Direktor:

Stanko Šteko

ODVJETNICI - PARTNERI
 DORA HANŽEKović ŽUŽA JASMINKA ČORDA TRUHAR
 DAMIR METELKO KRUNO KNEŽEVIĆ
 TRINA JELIĆ ANDREA DOMAC RUČKOVIC
 DOMAGOJ TRUHAR
 ODVJETNICI
 IVA MARKOTIĆ BAGARIĆ IVA BURIĆ
 ANDREJ BOŠNJAK VEDRAN VUŠIĆ
 IVANA BACIĆ ODRJIN ANITA JOZIČIĆ
 DINO MILJAK TEREZA ŠARIĆ
 JOSIPA MRKLIĆ MELANI POLINIĆ
 ANA-MARIJA BAZINA BARBARA ŽIVKOVIĆ
 PAULA JAGAR MARIJA ŽAJA
 DOMAGOJ LOVRIĆ SABINA VUKADIN
 ANTONIJA JURAJIĆ TAMARA LACHOWSKI
 SILVIA LUTEVSKI MARIN KARUZA
 TANJA GRABANDIĆ ANA BAGO MARTIĆ
 DORA DOMAC HRVATIN LIKA BURATOVIC

HANŽEKović & PARTNERI ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Radnička cesta 22, P.P. 300, 10002 Zagreb, Hrvatska
 Tel: +385 01/6184 817; Fax: 6184 814; E-mail: hanzekovic.gskg@hanzekovic.hr
 OIB: 85127306373

JAVNI BILJEŽNIK MLADEN JEŽEK	
ZAGREB, Šoštarićeva 10	
Primljeno <u>neposredno</u>	
- preko pošte (obično - preporučeno)	
19-12-2019	
u <u>4</u> primjerka sa <u>1</u> prilogom i <u>1</u> rubrikom.	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom.	
Predan na poštu preporučeno dana <u>20</u> god.	Potpis ovlaštene osobe

Zagreb, 19.12.2019.

Naš znak: GSKG 49762

GSKG znak: 49811

Klasa: 371-03/19-05/563/49811

Javni bilježnik
 MLADEN JEŽEK
 Šoštarićeva 10
 10000 ZAGREB

Ovrhovoditelj: Suvlasnici stambene zgrade U ZAGREBU, MALEŠNICA 54, i to: BOŠNJAK DUBRAVKA OIB: 84617207409; CURL DUBRAVKA OIB: 64089543641; ĆURKOVIĆ MANDA OIB: 45753337212; ĆURKOVIĆ ZLATKO OIB: 77989037011; DRENIĆ ANTO OIB: 58086886431; DUJMOVIĆ MARKO EMIL OIB: 54665034321; FELIX FELICIS D.O.O. OIB: 46024095300; JALŠOVEC MIRJANA OIB: 98906194774; LIPNJAK STANKO OIB: 00165890895; MARČETIĆ ŽELJKA OIB: 12059434726; MARKANOVIĆ JANJA OIB: 10031932205; MARKANOVIĆ JOZO OIB: 90063837704; MEDVED MIRELA OIB: 31978907649; PRLJAČA DŽEMAL OIB: 91399512445; SOVILJ DAMIR OIB: 65830479200; STOJANOVIĆ STIPO OIB: 83278727755; ŠILER ANA OIB: 21554352342; TOMAC ANTONIO OIB: 20101018626; VRANJEŠ IGOR OIB: 08331166998; VRANJEŠ RUDOLF OIB: 66009662412, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb, OIB: 03744272526, IBAN HR9123600001300000007, s pozivom na broj HR12 0000008293880-8301-19 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d., zastupani po Odvjetničkom društvu Hanžeković & Partneri d.o.o., OIB: 85127306373, Zagreb, Radnička cesta 22, odvjetnici Dori Hanžeković Žuža

Ovršenik: KLIMA - ZAGREB D.O.O. U STEČAJU, MALEŠNICA 54, 10090 ZAGREB - SUSEDGRAD, OIB: 85820371507, zakonski zastupnik: stečajni upravitelj Mato Čičak iz Donje Lomnice, II Deverićev odvojak 5 OIB: 63670108668

sist.br.ovrš. 0000001322729, sist.br.nekr. 08293880

O V R Š N I P R I J E D L O G

općenito na imovini ovršenika
radi kn 3.177,72

četverostruko
1 prilog

- I. Ovršenik duguje ovrhovoditelju temeljem izvoda iz poslovnih knjiga od 19.12.2019. iznos od kn 3.177,72 s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom a koji se iznos odnosi na neplaćena sredstva zajedničke pričuve za POSLOVNI PROSTOR U ZAGREBU, MALEŠNICA 54.

Dokaz: citirani izvod iz poslovnih knjiga.

- II. Budući da ovršenik nije dobrovoljno podmirio svoje dugovanje, to ovrhovoditelj predlaže da javni bilježnik temeljem čl. 278., 279., 280. i 281. Ovršnog zakona, a u pogledu troškova ovrhe temeljem čl. 14. navedenog zakona, donese sljedeće

r j e š e n j e o o v r s i

1. Nalaže se ovršeniku KLIMA – ZAGREB D.O.O. U STEČAJU, MALEŠNICA 54, 10090 ZAGREB – SUSEDGRAD, OIB: 85820371507, da ovrhovoditelju, Suvlasnici stambene zgrade U ZAGREBU, MALEŠNICA 54, i to: BOŠNJAK DUBRAVKA OIB: 84617207409; CURL DUBRAVKA OIB: 64089543641; ĆURKOVIĆ MANDA OIB: 45753337212; ĆURKOVIĆ ZLATKO OIB: 77989037011; DRENIĆ ANTO OIB: 58086886431; DUJMOVIĆ MARKO EMIL OIB: 54665034321; FELIX FELICIS D.O.O. OIB: 46024095300; JALŠOVEC MIRJANA OIB: 98906194774; LIPNJAK STANKO OIB: 00165890895; MARČETIĆ ŽELJKA OIB: 12059434726; MARKANOVIĆ JANJA OIB: 10031932205; MARKANOVIĆ JOZO OIB: 90063837704; MEDVED MIRELA OIB: 31978907649; PRLJAČA DŽEMAL OIB: 91399512445; SOVILJ DAMIR OIB: 65830479200; STOJANOVIĆ STIPO OIB: 83278727755; ŠILER ANA OIB: 21554352342; TOMAC ANTONIO OIB: 20101018626; VRANJEŠ IGOR OIB: 08331166998; VRANJEŠ RUDOLF OIB: 66009662412, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb, OIB: 03744272526, na poseban račun namijenjen za uplatu sredstava zajedničke pričuve isplati iznos od kn 3.177,72 sa zakonskim zateznim kamata koje se do 31.07.2015. određuju prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, a od 01.08.2015. za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za

referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, koje teku na iznos od

kn 244,44 od 16.07.2018. do isplate;
kn 244,44 od 16.08.2018. do isplate;
kn 244,44 od 16.09.2018. do isplate;
kn 244,44 od 16.10.2018. do isplate;
kn 244,44 od 16.11.2018. do isplate;
kn 244,44 od 16.12.2018. do isplate;
kn 244,44 od 16.01.2019. do isplate;
kn 244,44 od 16.02.2019. do isplate;
kn 244,44 od 16.03.2019. do isplate;
kn 244,44 od 16.04.2019. do isplate;
kn 244,44 od 16.05.2019. do isplate;
kn 244,44 od 16.06.2019. do isplate;
kn 244,44 od 16.07.2019. do isplate

kao i da ovrhovoditelju naknadi trošak ovog ovršnog postupka sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, sve u roku od 8 dana.

2. Radi ostvarenja potraživanja ovrhovoditelja iz točke 1. ovog rješenja o ovrsi određuje se ovrha općenito na imovini ovršenika sve do potpunog namirenja potraživanja ovrhovoditelja.

Suvlasnici stambene zgrade
zastupani po upravitelju
GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO
GOSPODARSTVO d.o.o.,
po punomoćniku

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
HANŽEKOVIĆ I PARTNERI d.o.o.
ZAGREB, Radnička cesta 22

ODVJETNICA
DORA HANŽEKOVIĆ ŽUŽA
ZAGREB, Radnička cesta 22

Nastali trošak:

sastav prijedloga za ovrhu (Tbr.11.t.1.)*	kn	500,00
PDV 25 %	kn	125,00
javnobilježnička nagrada	kn	160,00

PDV 25 %	kn	40,00
trošak javnobilježničke dostave	kn	30,00
PDV 25 %	kn	7,50
	<hr/>	
Ukupno:	kn	862,50

Predvidivi trošak:

materijalni trošak	kn	40,00
pribava klauzule pravomoćnosti i ovršnosti (Tbr. 32.)*	kn	250,00
PDV 25 %	kn	62,50
sastav prijedloga za provedbu ovrhe daljnjim sudionicima u postupku ovrhe (Tbr.11.t.5.)*	kn	250,00
PDV 25 %	kn	62,50
klauzula pravomoćnosti i ovršnosti	kn	30,00
PDV 25 %	kn	7,50
	<hr/>	
Ukupno:	kn	702,50

Javnobilježnička nagrada i troškovi plaćeni zbirnom uplatničom.

*Tarifa o nagradama i naknadi troškova odvjetnika

NAPOMENA: Molimo ovršenika da uplatu (glavnica, trošak sastava prijedloga za ovrhu uvećan za PDV, javnobilježnička nagrada uvećana za PDV, te trošak dostave uvećane za PDV) izvrši u roku od 8 dana od dana primitka rješenja o ovrsi, te istu dostavi neposredno punomoćniku ovrhovoditelja.

U slučaju da ovršenik ne podmiri svoju obvezu u roku od 8 dana od dana primitka rješenja o ovrsi, tada se troškovi ovrhe povećavaju na cijeli iznos naveden u rješenju o ovrsi.

ZAGREB, 08.03.2021.

OIB: 15907062900
IBAN: HR3823600001500033197
tel: 0800 1003 fax: 01/6131-966
toplinarstvo@hep.hr
www.hep.hr/toplinarstvo

KLIMA - ZAGREB d.o.o. u stečaju

944

MALEŠNICA 54

10090 ZAGREB - SUSEDGRAD

Podaci o krajnjem kupcu:

Šifra krajnjeg kupca: 2585725

Naziv krajnjeg kupca: KLIMA - ZAGREB d.o.o. u stečaju

Adresa krajnjeg kupca: IVANA MAŽURANIĆA 32, 10290 ZAPREŠIĆ

OIB: 85820371507

Adresa i grad SUC: MALEŠNICA 54, ZAGREB

OPOMENA ZBOG DUGOVANJA ZA TOPLINSKU ENERGIJU

BR: 2585725-202012-0

Poštovani,

Prema našoj knjigovodstvenoj evidenciji na dan 04.03.2021. Vaše ukupno dugovanje za isporučenu toplinsku energiju zaključno s računom za 12/2020 iznosi 21.146,66 kn.

Ispis navedenog dugovanja prikazan je na poleđini ove opomene.

Pozivamo Vas da u roku od 8 dana podmirite Vaše dugovanje.

Ukoliko navedeno dugovanje ne podmirite u navedenom roku, svoja potraživanja naplatit ćemo u ovršnom postupku.

Ukoliko ste navedeno dugovanje u međuvremenu podmirili, opomenu smatrajte nevažećom.

Napominjemo da ova opomena ne sadrži moguća već utužena dugovanja.

Za dodatne informacije možete se javiti na broj telefona: 0800 1003

ili osobno doći na šalter za kupce, Miševečka 15A, Zagreb.

S poštovanjem,
HEP Toplinarstvo d.o.o.

Način uplate

Uplatu dugovanja izvršiti u korist primatelja: HEP - Toplinarstvo d.o.o. MIŠEVEČKA 15A

10000 ZAGREB

Broj računa: HR3823600001500033197

Model: HR01

Poziv na broj odobrenja: 2585725-202012-0

Opis plaćanja: troškovi toplinske energije po opomeni do 12/2020

* opomena je pisana na računalu i vrijedi bez žiga i potpisa *

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU KUPCA TOPLINSKE ENERGIJE U 2020. GODINI ZA ZGRADU / GRAĐEVINU: MALEŠNICA 54-60, I.B.MAŽURANIĆ 48-50, ZAGREB

U SKLADU S ČLANKOM 46. ZAKONA O TRŽIŠTU TOPLINSKE ENERGIJE (NN 80/13, 14/14, 86/19)

Identifikacijska oznaka zgrade/građevine 185032
Identifikacijska/e oznaka/e obračunskog mjernog mjesta zajedničkog mjerila za centralno grijanje MA012, MA013, MA014
Identifikacijska/e oznaka/e obračunskog mjernog mjesta zajedničkog mjerila za potrošnu toplu vodu
Priključna snaga zgrade/građevine 725,126, kW
Broj samostalnih uporabnih cjelina (SUC) u zgradi/građevini 115
Obračunska površina samostalnih uporabnih cjelina u zgradi/građevini 5.793,54, m²

Ukupno isporučena toplinska energija u 2020. godini za zgradu/građevinu (sva zajednička obračunska mjerna mjesta) u kWh

Oznaka obr. mj. mjesta	Siječanj	Veljača	Ožujak	Travanj	Svibanj	Lipanj	Srpanj	Kolovoz	Rujan	Listopad	Studenj	Prosinac	Ukupno
MA012	109440	72130	67920	48670	24180	13220	11060	10600	14210	63180	75830	88790	599230
MA013	17395	15125	14127	10529	1509					6359	14597	15622	95263
MA014	83140	60250	58780	45280	25280	15660	13990	13100	16170	42460	72470	81900	528480
Ukupno	209975	147505	140827	104479	50969	28880	25050	23700	30380	111999	162897	186312	1222973

Ukupno obračunato u 2020. za zgradu/građevinu (s PDV-om)	417.944,10 kn
Ukupno obračunato za energiju u 2020. za zgradu/građevinu (bez PDV-a)	224.103,78 kn
Ukupno obračunato za snagu u 2020. za zgradu/građevinu (bez PDV-a)	53.496,48 kn
Ukupno obračunato za djelatnost opskrbe toplinskom energijom u 2020. za zgradu/građevinu (bez PDV-a)*	9.687,60 kn
Ukupno obračunato za djelatnost kupca topline u 2020. za zgradu/građevinu (bez PDV-a)**	47.066,08 kn
Ukupno redovni dug za zgradu/građevinu zaključno s 31.12.2020.	45.808,47 kn
Ukupno utuženi dug za zgradu/građevinu zaključno s 31.12.2020.	229.612,95 kn

* OBRAČUNATO ZA DJELATNOST OPSKRBE TOPLINSKOM ENERGIJOM U RAZDOBLJU SIJEČANJ - PROSINAC 2020.

** OBRAČUNATO ZA DJELATNOST KUPCA TOPLINSKE ENERGIJE U RAZDOBLJU SIJEČANJ - PROSINAC 2020.

SAVJETI ZA RACIONALNO KORIŠTENJE TOPLINSKE ENERGIJE

- Nemojte pregrijavati Vaš stambeni/poslovni prostor. Optimalna temperatura u grijanim prostorijama je 20°C. Za svaki stupanj više utroši se 6% više energije.
- Provjerite raspore na prozorima Vaših stambenih/poslovnih prostora. Ukoliko postoje, treba ih zabrtviti. Nebrtvljeni raspori na prozorima uzrokuju velike gubitke energije.
- Prostorije prozračujte redovito, ali ne duže od 10 minuta. Na taj način će se sačuvati toplota akumulirana u zidovima i namještaju te će nakon provjetravanja Vaš stambeni/poslovni prostor uskoro biti topao kao i ranije. Nikako nije preporučljivo reguliranje temperature prostorije otvaranjem prozora.
- Radijatori ne smiju biti zaklonjeni zavjesama i namještajem. Sušenjem rublja na radijatoru praktički prekidate grijanje. Pokriven i zaklonjen radijator je izoliran i nema pravog učinka.
- Na nivou zgrade razmislite o obnovi topline ovojnice i drugim energetskim poboljšanjima u zgradi.
- Unutarnje instalacije grijanja u Vašem stambenom/poslovnom prostoru u Vašoj su nadležnosti. Pobrinite se da su instalacije u ispravnom stanju. Otklanjanje kvara na unutarnjim instalacijama u Vašem stambenom/poslovnom prostoru povjerite isključivo provjerenom i ovlaštenom serviseru. Ne ispuštajte pogonsku vodu iz instalacija samoinicijativno. Nakon radova unutarnje instalacije grijanja potrebno je temeljito odzračiti.